EDT PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA HACIENDA MADRID EL PRADO - CONSTRUCTORA BOLÍVAR

- **1. PLAN DE GESTIÓN GENERAL DEL PROYECTO**
  - **1.1 EVALUACIÓN Y ANÁLISIS DE RIESGOS**
    - 1.1.1. Matriz de Identificación de riesgos.
    - 1.1.2. Matriz de Valoración de Impactos.
    - 1.1.3. Plan de Gestión de Riesgos.
  - **1.2. PLAN MAESTRO DEL PROYECTO**
    - 1.2.1. Matriz de Alcance del proyecto.
- **2. DISEÑO**
  - **2.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO**
    - 2.1.1. Tabla de especificaciones técnicas.
    - 2.1.2. Tabla de especificaciones arquitectónicas.
    - 2.1.3. Planos
- **3. INGENIERÍA BÁSICA**
  - **3.1 PLANOS FINALES.**
    - 3.1.1. Entrega.
    - 3.1.2. Coordinación.
  - **3.2 ESPECIFICACIONES DEFINITIVAS.**
  - **3.3 PRESUPUESTO**
  - **3.4 CRONOGRAMA**
- **4. CONSTRUCCIÓN**
  - **4.1 PRELIMINARES**
    - 4.1.1. Demoliciones.
    - 4.1.2. Provisionales
  - **4.2 MOVIMIENTO DE TIERRAS**
    - 4.2.1. Excavaciones
    - 4.2.2. Rellenos
  - **4.3 DESAGUES**
    - 4.3.1.Cajas y pozos
    - 4.3.2. Redes
  - **4.4 CIMENTACIÓN**
    - 4.4.1. Vigas y Placas
  - **4.5 ESTRUCTURA**
    - 4.5.1. Muros, columnas y placas.
  - **4.6 INSTALACIONES HIDRAULICAS Y GAS.**
    - 4.6.1. Redes
  - **4.7 INSTALACIONES ELECTRICAS, COMUNCACIONES, DETECCIÓN.**
    - 4.7.1. Redes
  - **4.8 MAMPOSTERIA**
    - 4.8.1. Muros, dovelas, anclajes, enchapes y columnetas.
  - **4.9 CUBIERTAS**
  - **4.10 PAÑETES**
  - **4.11 PISOS Y ENCHAPES**
  - **4.12 IMPERMEABILIZACIONES**
  - **4.13 CIELO RASO**
  - **4.14 VENTANAS, VIDRIOS Y ESPEJOS**
  - **4.15 CARPINTERIA METALICA**
    - 4.15.1. Puertas y barandas.
  - **4.16 APARATOS SANITARIOS Y COCINA**
  - **4.17 EQUIPOS ESPECIALES**
  - **4.18 PINTURA**
  - **4.19 EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN**
  - **4.20 ASEO**
  - **4.21 OBRAS DE URBANISMO INTERIOR**
- **5. CONTROL Y PRUEBAS**
  - **5.1 CONTROL DE COSTOS**
  - **5.2 CONTROL DE AVANCE**
  - **5.3 CONTROL EV (EARNED VALUE)**
  - **5.4 CONTROL DE CALIDAD DE MATERIALES**
- **6. EVALUACIÓN DE PROYECTO**
  - **6.1 LINEA BASE DE COSTOS**
  - **6.2 LINEA BASE DE TIEMPO**
  - **6.3 LINEA BASE DE DESEMPEÑO**
- **7. CIERRE DE CONTROL Y ENTREGA DE INFORMES.**
  - **7.1 INFORME DE CIERRE PERIODO.**